



BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

VỀ VIỆC THOẠI VỐN CỔ PHẦN CỦA TỔNG CÔNG TY DẦU VIỆT NAM – CÔNG TY TNHH MTV ĐẦU TƯ TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI TỔNG HỢP THUẬN AN THÔNG QUA ĐẤU GIÁ

(Theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý sử dụng vốn tài, sản tại doanh nghiệp)

Bản công bố thông tin này sẽ được cung cấp tại:

Trụ sở chính Tổng công ty Dầu Việt Nam – Công ty TNHH MTV

- ❑ Địa chỉ: Lầu 14-17, Tòa nhà Petrovietnam, Số 1-5 Lê Duẩn, Quận 1, TP Hồ Chí Minh
- ❑ Điện thoại: (08) 3910 6990 Fax: (08) 3910 6980

Trụ sở chính Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An

- ❑ Địa chỉ: Số 90 Châu Văn Tiếp, Phường Lái Thiêu, Thị xã Thuận An, Bình Dương
- ❑ Điện thoại : (0650) 3755110 Fax : (0650) 3753687

Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí (PSI)

- ❑ Địa chỉ: 18 Lý Thường Kiệt, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
- ❑ Điện thoại: (84.4) 3934 3888 Fax: (84.4) 3934 3999

Chi nhánh Công ty cổ phần chứng khoán Dầu khí tại Thành phố Hồ Chí Minh

- ❑ Địa chỉ: Số 24-26 Hồ Tùng Mậu, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Tp.HCM
- ❑ Điện thoại: (84.8) 3 914 6789 Fax: (84.8) 3 910 6130

Tháng 03 năm 2017

TỔNG CÔNG TY DẦU VIỆT NAM – CÔNG TY TNHH MTV (PV OIL)

(Giấy chứng nhận ĐKKD số: 0305795054 đăng ký lần đầu ngày 26/06/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 16/01/2016 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hồ Chí Minh cấp.)

- Tổng công ty Dầu Việt Nam – Công ty TNHH MTV thực hiện bán cổ phần tại Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An theo Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý sử dụng vốn tài, sản tại doanh nghiệp.
- Nghị quyết số 4867/NQ-DKVN ngày 11/8/2016 của Hội đồng thành viên Tập đoàn dầu khí Việt Nam về việc chấp thuận chủ trương Tổng công ty Dầu Việt Nam thoái vốn tại Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An.
- Văn bản số 7568/DKVN-TC ngày 25/11/2016 của Tập đoàn dầu khí Việt Nam về việc thoái vốn của Tổng công ty Dầu Việt Nam thoái vốn tại các công ty chưa niêm yết.
- Nghị quyết số 05/NQ-DVN ngày 18/01/2017 của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Dầu Việt Nam về việc thông qua nội dung điều chỉnh phương án thoái toàn bộ phần vốn của PV OIL tại Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An.
- **Điều kiện thoái vốn:** Theo Điều 29 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP.
- **Hình thức thoái vốn:** Theo Điều 29 Nghị định số 91/2015/NĐ-CP.
 - Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An
 - Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần
 - Tổng số lượng thoái vốn: 241.643 cổ phần
 - Tổng giá trị theo mệnh giá: 2.416.430.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ bốn trăm mười sáu triệu bốn trăm ba mươi nghìn đồng)
 - Giá bán khởi điểm của 1 cổ phần: 55.000 đồng/cổ phần

TỔ CHỨC TƯ VẤN:**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ**

Trụ sở : 18 Lý Thường Kiệt, Quận Hoàn Kiếm, Tp. Hà Nội

Điện thoại : 04.3934 3888

Fax

: 04.3934 3999

Email : psi@psi.vn

Website

: www.psi.vn



Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh: 24 -26 Hồ Tùng Mậu, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08.3914 6789 Fax : 08.3914 6969

Chi nhánh Vũng Tàu: Tầng 5, tòa nhà Silver Sea, số 47 Ba Cu, Tp. Vũng Tàu

Điện thoại : 064.6254 520 Fax : 064.6254 521

Chi nhánh Đà Nẵng: Tầng 3, số 19-21 Nguyễn Văn Linh, Quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng

Điện thoại : 0511.3899 338 Fax : 0511.3899 339

TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Trụ sở : 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08. 3821 7713 Fax : 08. 3821 7452

Website : <https://www.hsx.vn>

TỔ CHỨC TƯ VẤN ĐỊNH GIÁ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ PHƯƠNG NAM

Trụ sở : Số 121 Lương Định Của, KP3, Phường Bình An, Quận 2, Tp.Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08.6682.9775 Fax : 08.3740.7235

Email : thinhth.pnc@gmail.com Website : www.pnvc.vn

TỔ CHỨC KIỂM TOÁN:

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN A&C

Trụ sở : 02 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp.Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08.3 54 72972 Fax : 08.35472970

Email : kttv@a-c.com.vn Website : <http://www.a-c.com.vn>



MỤC LỤC

I.	NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN	4
II.	CÁC KHÁI NIỆM	6
III.	GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOÁI VỐN.....	7
1.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	7
2.	Mối quan hệ với Công ty có cổ phiếu được thoái vốn	8
3.	Tỷ lệ sở hữu cổ phần bán/tổng số lượng cổ phần đang lưu hành:.....	8
4.	Tỷ lệ cổ phần bán/cổ phần đang sở hữu:	8
IV.	TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOÁI VỐN – CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI TỔNG HỢP THUẬN AN.....	8
1.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	8
2.	Sơ đồ tổ chức công ty.....	9
3.	Số lượng người lao động trong Công ty	12
4.	Danh sách cổ đông đến thời điểm 31/12/2016.....	12
5.	Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất.....	13
6.	Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu	20
7.	Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo	23
8.	Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An.	25
9.	Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cả cổ phiếu được thoái vốn.....	26
V.	PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN	26
VI.	MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN	28
VII.	CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN	28
VIII.	BÁO CÁO CỦA CÔNG TY CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOÁI VỐN VỀ CÁC THÔNG TIN LIÊN QUAN ĐẾN TỔ CHỨC NÀY.....	30



NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

I. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Tổ chức thực hiện bán cổ phần

TỔNG CÔNG TY DẦU VIỆT NAM – CÔNG TY TNHH MTV

Ông Phạm Thành Vinh

Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

(Theo Giấy Ủy quyền số 105/UQ-DVN ngày 30/12/2016)

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

2. Tổ chức có cổ phần được chào bán

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI TỔNG HỢP THUẬN AN

Ông: Lê Trọng Lễ

Chức vụ: Giám đốc

Chúng tôi đảm bảo rằng các thông tin và số liệu trong Bản công bố thông tin này là chính xác, trung thực và cam kết chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của những thông tin và số liệu này.

3. Tổ chức tư vấn

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ –

CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

Ông Trần Hùng Dũng

Chức vụ: Phó giám đốc Công ty

Giám đốc Chi nhánh Tp.HCM

(Theo Giấy ủy quyền số 08/UQ-PSI ngày 08 tháng 06 năm 2016 của Chủ tịch Hội đồng quản trị PSI)

Bản công bố thông tin này là một phần của hồ sơ công bố thông tin về việc bán cổ phần do Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí tham gia lập trên cơ sở hợp đồng tư vấn



với Tổng Công ty Dầu Việt Nam – Công ty TNHH MTV. Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn ngôn từ trên Bản công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cẩn trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An cung cấp.



II. CÁC KHÁI NIỆM

PV OIL	Tổng Công ty Dầu Việt Nam – Công ty TNHH MTV
PSI	Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí
Công ty CP	Công ty Cổ phần
CNĐKDN	Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
ĐHĐCĐ	Đại hội đồng cổ đông
HĐTV	Hội đồng thành viên
TGĐ	Tổng giám đốc
CB-CNV	Cán bộ công nhân viên
BCTC	Báo cáo tài chính
DTT	Doanh thu thuần
Thuế GTGT	Thuế Giá trị gia tăng
TSCĐ	Tài sản cố định
ROA	Tỷ suất sinh lời trên tổng tài sản bình quân
ROS	Lợi nhuận biên (Tỷ suất sinh lời trên doanh thu)
ROE	Tỷ suất sinh lời trên vốn chủ sở hữu bình quân



III. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOẠI VỐN

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

Tổng công ty Dầu Việt Nam (PV OIL) là đơn vị thành viên trực thuộc Tập đoàn Dầu khí Quốc gia Việt Nam, được thành lập theo Quyết định số 1250/QĐ-DKVN ngày 06/06/2008 của Hội đồng Quản trị Tập đoàn Dầu khí Việt Nam trên cơ sở hợp nhất Tổng công ty Thương mại dầu khí (Petechim), Công ty Chế biến và Kinh doanh sản phẩm dầu (PDC).

Trong quá trình hình thành và phát triển, PV OIL đã thật sự phát triển cả về chiều rộng lẫn chiều sâu, về quy mô và phạm vi hoạt động đã trải đều trên toàn lãnh thổ Việt Nam và phát triển cả ra nước ngoài. Cấu trúc bộ máy và hệ thống các Công ty con đã được hoàn thiện nhằm tăng hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh. Về tổ chức, khi mới thành lập ngoài các phòng ban nghiệp vụ tại cơ quan Tổng công ty, các đơn vị gồm có 29 chi nhánh, 03 Văn phòng đại diện tại nước ngoài, các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, 13 Công ty góp vốn chi phối và 7 công ty góp vốn không chi phối. Hiện nay Tổng công ty có 13 ban chuyên môn tại cơ quan Tổng Công ty, 8 đơn vị trực thuộc (7 xí nghiệp, chi nhánh, 1 Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng), 30 công ty thành viên có vốn góp chi phối (2 công ty ở nước ngoài) và 17 công ty liên doanh liên kết.

- Tên: Tổng công ty Dầu Việt Nam - Công ty TNHH MTV;
- Địa chỉ : Số 1-5 Lê Duẩn, Quận 1, TP Hồ Chí Minh
- Điện thoại : (08) 3910 6990 Fax: (08) 3910 6980
- Địa chỉ website : www.pvoil.com.vn
- Vốn điều lệ : 10.884.251.000.000 đồng
- Ngành nghề kinh doanh chính:
 - Sản xuất, kinh doanh và xuất nhập khẩu sản phẩm Ethanol (E100);
 - Xuất nhập khẩu và kinh doanh dầu thô trong và ngoài nước;
 - Xuất nhập khẩu và kinh doanh sản phẩm dầu ở trong và ngoài nước;
 - Phân phối và kinh doanh sản phẩm dầu;
 - Xuất nhập khẩu sản phẩm dầu và các sản phẩm có nguồn gốc từ dầu, hóa



chất;

- Xây dựng các hệ thống bồn, bể chứa sản phẩm dầu;
- Cho thuê kho bãi....;

2. Mối quan hệ với Công ty có cổ phiếu được thoái vốn

Tổng Công ty Dầu Việt Nam hiện là cổ đông lớn, đang nắm giữ 241.643 cổ phần của Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An tương đương chiếm 24,29% vốn điều lệ.

3. Tỷ lệ sở hữu cổ phần bán/tổng số lượng cổ phần đang lưu hành:

Tỷ lệ sở hữu cổ phần bán/tổng số lượng cổ phần đang lưu hành: 27,29%

4. Tỷ lệ cổ phần bán/cổ phần đang sở hữu:

Tỷ lệ cổ phần bán/cổ phần đang sở hữu: 100%

IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY CÓ CỔ PHIẾU ĐƯỢC THOÁI VỐN – CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI TỔNG HỢP THUẬN AN

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

a. Lịch sử hình thành phát triển

Công ty Cổ phần Thương mại Thuận An được thành lập trên cơ sở cổ phần hoá doanh nghiệp Nhà Nước, Công ty Thương mại Tổng hợp Thuận An theo quyết định số 72/2000/QĐ.UB ngày 10/4/2000 của UBND tỉnh Bình Dương và Quyết định số 124/2000/QĐ.UB ngày 18/8/2000 về việc phê duyệt phương án cổ phần hoá Công ty.

Ngày 06/12/2000, Công ty đã được Sở kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp giấy phép kinh doanh số 3700359664 với vốn điều lệ ban đầu là 5.890.200.000 đồng, có chức năng nhiệm vụ chính chuyên kinh doanh bán lẻ nhiên liệu động cơ trong các cửa hàng chuyên doanh.

Năm 2013, Công ty đã tiến hành nâng vốn điều lệ lên thành 9.950.000.000 đồng thông qua hình thức phát hành cổ phiếu thưởng cho các cổ đông hiện hữu.

Từ ngày thành lập đến nay, Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An luôn cố gắng vượt qua khó khăn thử thách, phấn đấu không ngừng để vươn lên, ổn định và phát triển, từng bước khẳng định bản lĩnh và vị thế của mình trong ngành bán lẻ xăng dầu.



b. Giới thiệu Công ty

- Tên công ty : Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An
- Tên viết tắt : T.A.T
- Tên tiếng Anh : Thuan An Trading General Jointstock Company
- Vốn điều lệ : 9.950.000.000 đồng
- Điện thoại : (0650) 3755110
- Fax : (0650) 3753687
- Trụ sở chính : Số 90 Châu Văn Tiếp, Phường Lái Thiêu, Thị xã Thuận An, Tỉnh Bình Dương.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Số 3700359664 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Dương cấp lần đầu ngày 06/12/2000, thay đổi lần thứ 2 ngày 25/09/2013.
- Ngành nghề kinh doanh chính:
 - Chuyên kinh doanh sỉ và lẻ các mặt hàng xăng, dầu, dầu nhớt các loại;
 - Cung cấp các mặt hàng bách hóa, tiêu dùng như gas, văn phòng phẩm, chất tẩy rửa và vật liệu xây dựng và các ngành nghề có liên quan khác

2. Sơ đồ tổ chức công ty

Chức năng nhiệm vụ các phòng ban

❖ Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty, có quyền quyết định những vấn đề thuộc nhiệm vụ và quyền hạn được Luật pháp và Điều lệ Công ty quy định.

❖ Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị của Công ty gồm 05 người do Đại hội đồng cổ đông bầu, và thực hiện các nhiệm vụ theo đúng quy định trong điều lệ Công ty đã được Đại hội cổ đông thông qua. Hội đồng quản trị thường xuyên giám sát hoạt động kinh doanh, hoạt động kiểm soát nội bộ và hoạt động quản lý rủi ro của Công ty.

❖ Ban kiểm soát

Ban kiểm soát là cơ quan kiểm tra, giám sát toàn bộ hoạt động của Công ty. Ban kiểm soát thẩm định báo cáo tài chính hàng năm, kiểm tra từng vấn đề cụ thể liên quan đến hoạt động tài chính khi xét thấy cần thiết hoặc theo quyết định của đại hội đồng cổ đông hoặc theo yêu cầu của cổ đông lớn. Ban kiểm soát báo cáo Đại hội đồng cổ đông về tính chính xác, trung thực và hợp pháp của chứng từ, sổ sách kế toán, báo cáo tài chính và hoạt động của hệ thống kiểm tra kiểm soát nội bộ. Ban kiểm soát của Công ty có 02 người do Đại hội đồng cổ đông bầu ra.

❖ Ban Giám đốc

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm chung mọi hoạt động kinh doanh của Công ty, sắp xếp tổ chức cán bộ và tổ chức mạng lưới kinh doanh toàn công ty. Quyết định phương hướng, kế hoạch quản lý tài chính, dự án sản xuất kinh doanh và các chủ trương phát triển của Công ty, cũng như các vấn đề về hợp tác đầu tư, liên doanh liên kết kinh tế, công tác xuất nhập khẩu.

Giám đốc Công ty do Chủ tịch HĐQT bổ nhiệm, miễn nhiệm theo Điều lệ hoạt động của Công ty cổ phần.

❖ Phòng Kế toán-Tài vụ:



Thực hiện chức năng tham mưu giúp việc cho giám đốc, tổ chức tốt bộ máy kế toán, lưu trữ và cung cấp thông tin kinh tế tài chính, giải quyết các vấn đề liên quan đến kinh tế tài chính. Lập báo cáo kế toán đáp ứng yêu cầu hạch toán nội bộ trong đơn vị và báo cáo kế toán đáp ứng yêu cầu quản lý của cơ quan tài chính; thuế, ngân hàng, cấp trên. Phát hiện và ngăn ngừa kịp thời những vi phạm chế độ tài chính của Nhà Nước.

Kiểm tra tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh, kế hoạch thu chi thanh toán và việc sử dụng vật tư, tiền vốn, kinh phí để kịp thời uốn nắn đúng với quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật của Nhà Nước. Đồng thời tổng hợp phân tích các mặt hàng hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

❖ **Phòng Tổ chức - Hành chính:**

Thực hiện chức năng tham mưu giúp Giám đốc công ty xây dựng mô hình tổ chức phù hợp với nhiệm vụ chức năng của đơn vị, nhằm đảm bảo sự thống nhất kịp thời của Giám đốc.

Quy hoạch đào tạo cán bộ, tổ chức bồi dưỡng chuyên môn nghiệp vụ, theo dõi diễn biến lực lượng lao động và phân bổ lao động hợp lý. Thực hiện chính sách như: tuyển dụng, thôi việc, xét nâng lương, khen thưởng, kỷ luật và đề bạt cán bộ, phân phối thu nhập và các chính sách chế độ liên quan đến người lao động.

Quản lý và lưu trữ hồ sơ lý lịch công nhân viên, lưu trữ công văn đi, đến và con dấu của đơn vị. Tổ chức các hội nghị, liên hoan, lễ tân...

❖ **Phòng Kế hoạch- Kinh doanh :**

Có nhiệm vụ quy hoạch tổng thể hoạt động kinh doanh của đơn vị, xây dựng kế hoạch và biện pháp thực hiện kế hoạch theo từng thời kỳ.

Thực hiện các hợp đồng kinh tế, tham mưu giá cả sản phẩm, hàng hóa từng thời điểm cho Giám đốc và thực hiện việc mua sắm trang thiết bị. Quản lý bộ phận sửa chữa bảo quản bảo trì các phương tiện máy móc trang thiết bị, phục vụ cho việc kinh doanh của đơn vị.

Nghiên cứu thị trường trong và ngoài nước để kịp thời từng bước đổi mới các loại hình và phương pháp kinh doanh cho phù hợp với thị hiếu và nhu cầu của khách hàng, cải tiến thông tin quảng cáo nhằm đáp ứng kịp thời yêu cầu phát triển của đơn vị.



3. Số lượng người lao động trong Công ty

Tổng số lao động hiện nay là 82 người. Cơ cấu lao động của Công ty phân theo phòng ban chức năng, giới tính và trình độ chuyên môn được thể hiện trong bảng sau:

Stt	Loại lao động	Số lượng(người)	Tỷ lệ (%)
I.	Phân theo loại lao động		
	Trực tiếp	62	76%
	Gián tiếp	20	24%
II.	Phân theo giới tính		
	Nam	61	74%
	Nữ	21	26%
III.	Phân theo trình độ chuyên môn		
	Đại học	11	12%
	Cao đẳng	01	1%
	Khác	70	36%
TỔNG CỘNG		82	100%

Nguồn: Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An

4. Danh sách cổ đông đến thời điểm 31/12/2016

STT	Cổ đông	Số cổ phần (cổ phần)	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng (%)
I	Cổ đông trong nước	995.000	9.950.000.000	100%
1	Tổng Công ty Dầu Việt Nam	241.643	2.416.430.000	24,29%
2	Công ty SX&XNK Bình Dương	217.577	2.175.770.000	21,87%
3	Công đoàn Công ty SX&XNK Bình Dương	217.577	2.175.770.000	21,87%
4	CB-CNV Công ty SX&XNK Bình Dương	119.686	1.196.860.000	12,03%



STT	Cổ đông	Số cổ phần (cổ phần)	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng (%)
5	Cổ phiếu quỹ	109.840	1.098.400.000	11,03%
6	Cổ đông khác	88.677	886.770.000	8,91%
II	Cổ đông nước ngoài	0	0	0
	Tổng cộng	995.000	9.950.000.000	100%

Nguồn: Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An

5. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất

🌈 Hoạt động kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty hiện nay chủ yếu là bán buôn, bán lẻ các mặt hàng xăng dầu và là đại lý kinh doanh các sản phẩm hàng tiêu dùng của Unilever.

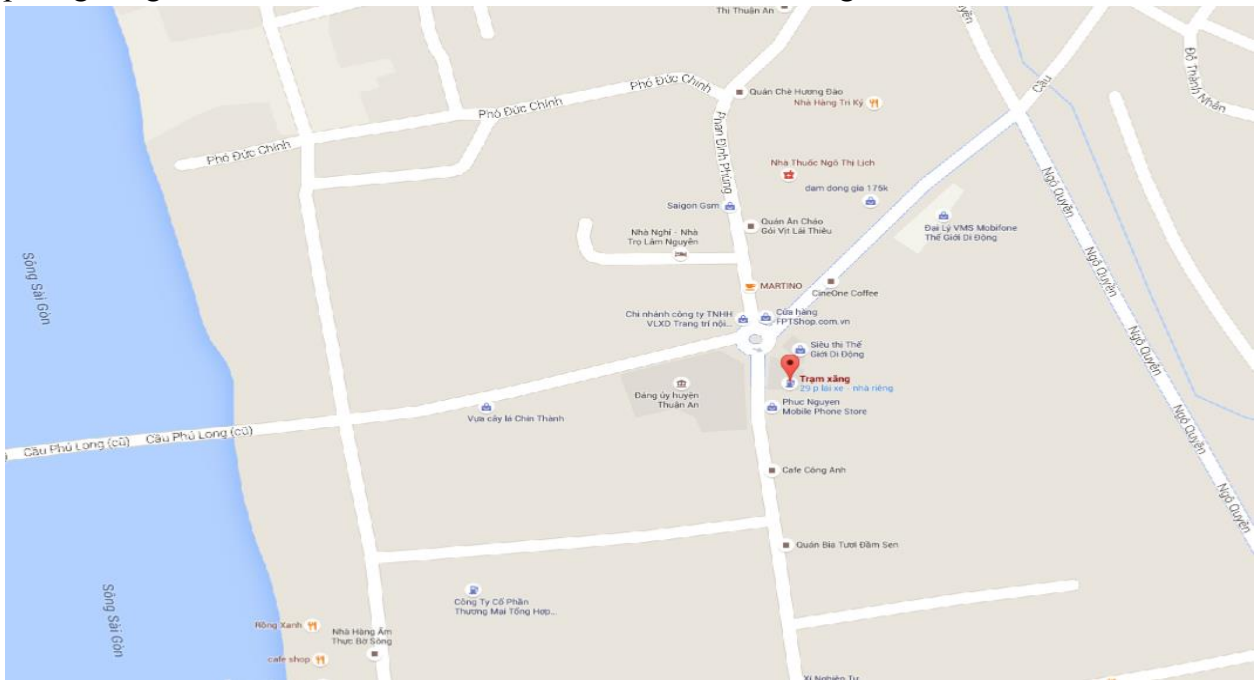
Hiện công ty đang trực tiếp kinh doanh bán lẻ xăng dầu thông qua 5 trạm xăng trên địa bàn tỉnh Bình Dương và bán buôn xăng dầu cho 5 đại lý xăng dầu, cung cấp dầu DO cho 12 khách hàng là các khu công nghiệp trong địa bàn và lân cận, và hơn 138 hợp đồng bán lẻ xăng dầu cho các công ty và các cơ quan ban ngành trong địa bàn với doanh số kinh doanh các mặt hàng xăng dầu hàng năm trung bình đạt từ trên 25.000 m³/năm.

Hệ thống kinh doanh xăng dầu của công ty bao gồm hệ thống các cửa hàng xăng dầu như sau:

➤ Cửa hàng xăng dầu số 1:



Nằm trên khu đất có diện tích 377 m² gần vòng giao lộ đường Phan Đình Phùng và Tỉnh lộ 745 được Công ty thuê lại từ UBND tỉnh Bình Dương với thời hạn 30 năm kể từ ngày ký hợp đồng (còn lại 15 năm). Cửa hàng xăng dầu số 1 hiện có 5 trụ bơm, nhà văn phòng rộng 42 m² và có kinh doanh thêm dịch vụ rửa xe rộng 81 m².

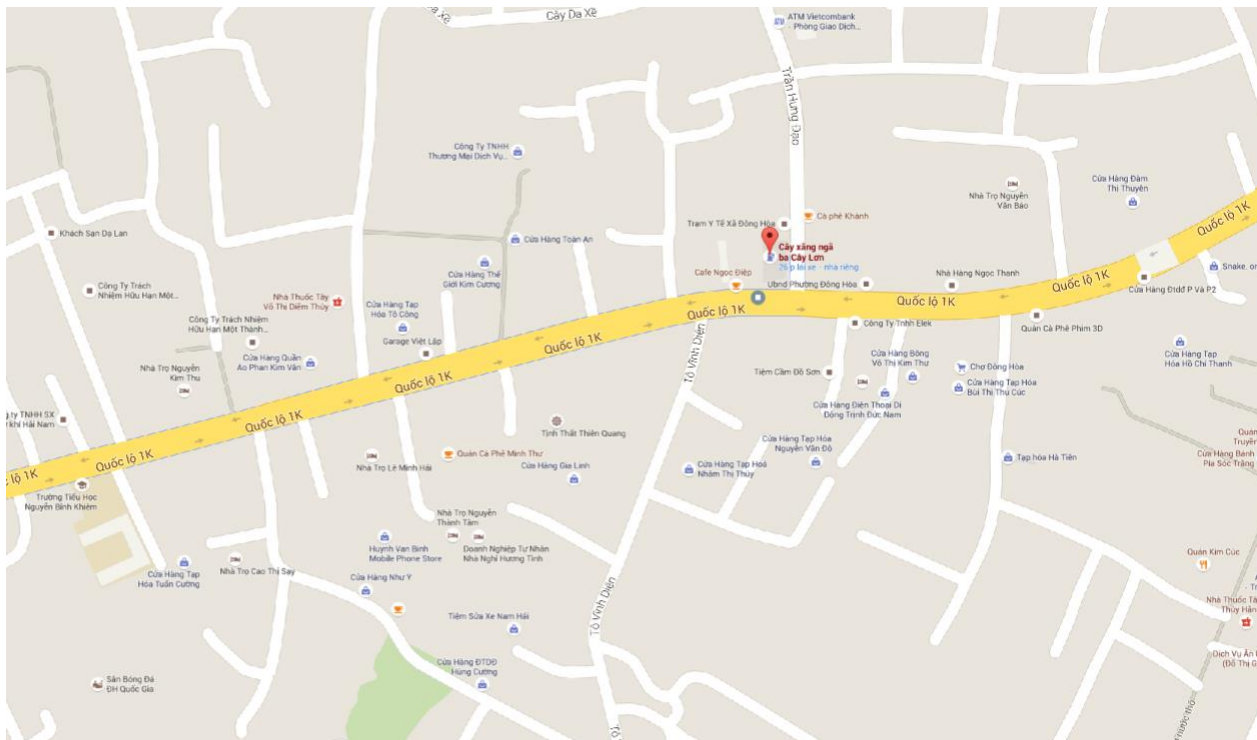


Vị trí Cửa hàng Xăng dầu số 1

➤ **Cửa hàng xăng dầu số 2:**



Nằm tại khúc giao giữa Quốc lộ 1k và đường Trần Hưng Đạo (Ngã ba Cây Lớn); cửa hàng xăng dầu số 2 nằm trên khu đất rộng 326 m²; có 5 trụ bơm xăng và nhà làm việc; nhà kho kết cấu 1 trệt, 1 lầu.

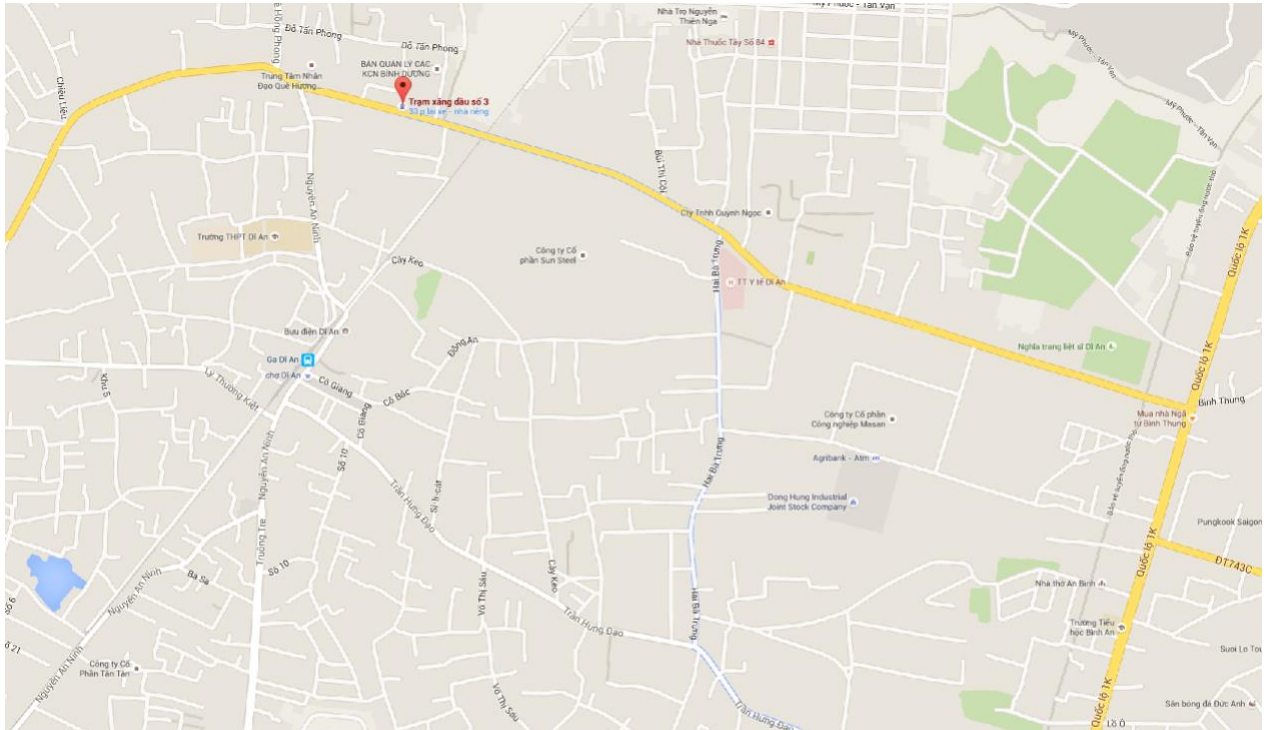


Vị trí Cửa hàng Xăng dầu số 2

➤ Cửa hàng Xăng dầu số 3



Nằm trên tỉnh lộ 743, là nơi có mật độ các phương tiện tham gia giao thông khá cao, vị trí của cây xăng còn nằm gần khu Công nghiệp Tân Đông Hiệp và trên hướng đi của các phương tiện di chuyển giữa Quốc lộ 1K và Đại lộ Bình Dương.

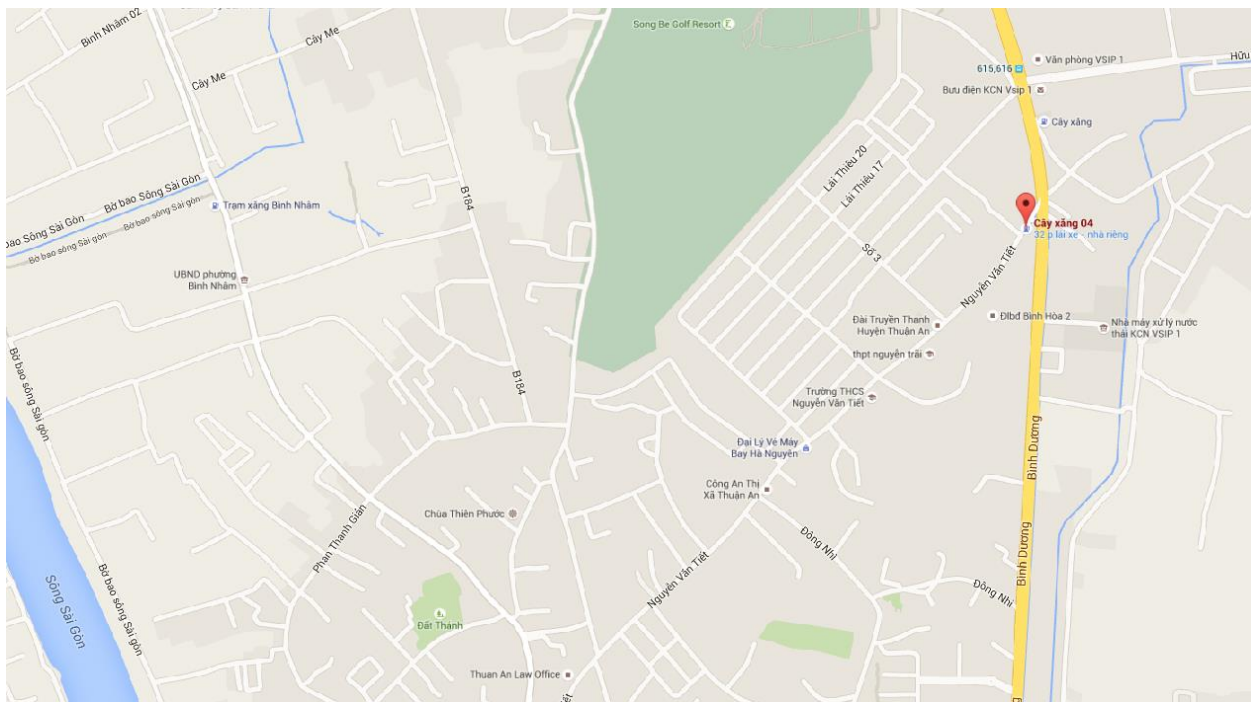


Vị trí của hàng Xăng dầu số 3

➤ Cửa hàng Xăng dầu số 4

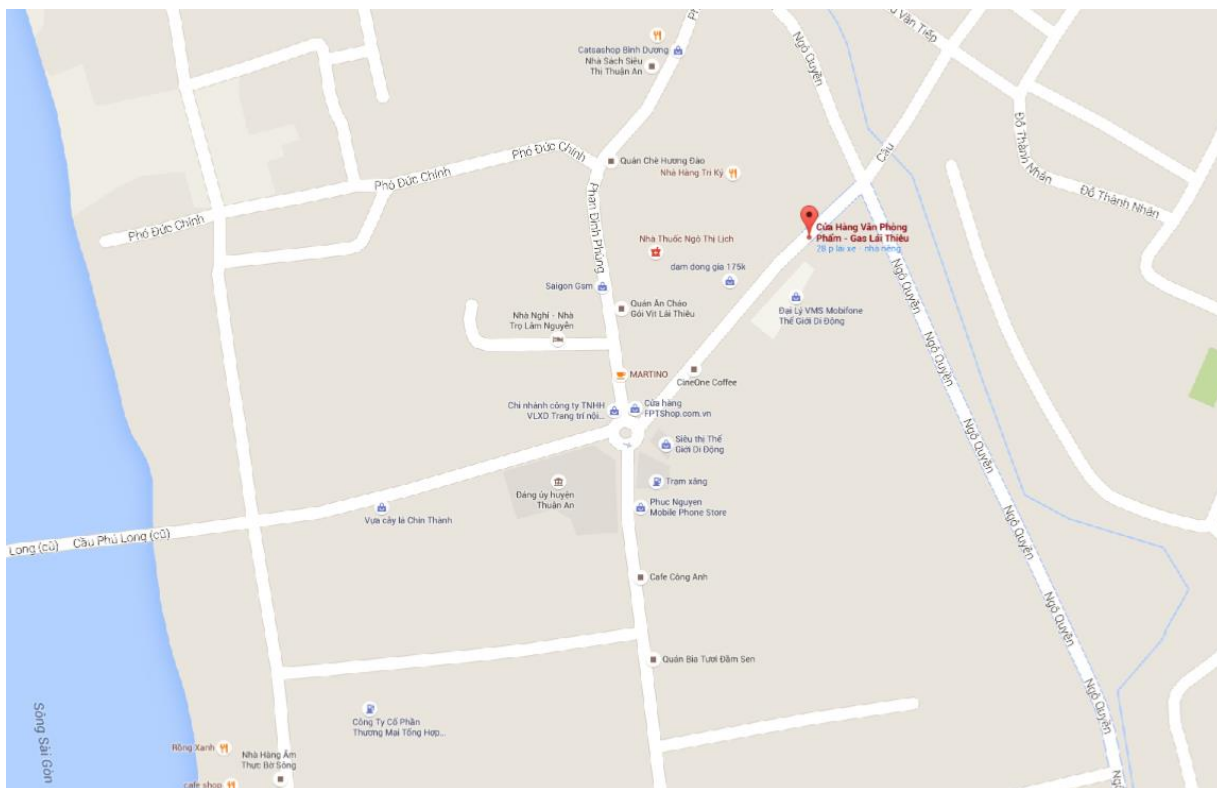


Cửa hàng Xăng dầu số 4 nằm ngay giao lộ Nguyễn Văn Tiết và Đại lộ Bình Dương, ngoài ra, đây cũng là vị trí rất gần khu Công nghiệp VSIP 1. Cửa hàng Xăng dầu số 4 đang sở hữu 5 trụ bơm, 1 nhà kho và 1 nhà làm việc.



Vị trí Cửa hàng Xăng dầu số 04

Hoạt động kinh doanh bán lẻ các mặt hàng tiêu dùng thông qua 1 cửa hàng đại lý Unilever với doanh số hàng năm giao động từ 52 tỷ đồng đến 60 tỷ đồng. Đại lý là một dãy 5 căn nhà liền kề nhau với tổng diện tích là 218 m².



Vị trí cửa hàng



Tổng quan cửa hàng Unilever



Kết quả kinh doanh

Đvt: Triệu đồng

Chỉ tiêu (đồng)	Năm 2014	Năm 2015	Năm 2016	% tăng (giảm)
Tổng giá trị tài sản	39.283	45.780	54.458	18,96%
Doanh thu thuần	565.611	445.490	399.639	-10,29%
Lợi nhuận từ HĐSXKD	2.549	8.654	9.332	7,83%
Lợi nhuận khác	2.017	4.031	4.215	4,56%
Lợi nhuận trước thuế	4.566	12.685	13.548	6,80%
Lợi nhuận sau thuế	3.553	9.856	10.792	9,50%

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015, 2016 của CTCP Thương mại Tổng hợp Thuận An

Trong hai năm vừa qua tình hình kinh tế chính trị trên thế giới cũng như trong nước có nhiều biến động và bất ổn, đặc biệt giá dầu thế giới sụt giảm mạnh đã ảnh hưởng lớn đến hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp dầu khí nói chung và các doanh nghiệp buôn bán xăng dầu như Công ty Thương mại Tổng hợp Thuận An nói riêng.

Tại thị trường nội địa, năm 2015 là năm mà giá dầu thô cũng như giá bán lẻ xăng dầu giảm mạnh, giá xăng bán lẻ đã giảm gần 6.000 đồng/ lít so với năm 2014, chính điều này đã làm cho doanh thu thuần của công ty giảm 16,54% trong năm 2015.

Trong năm 2016, mặc dù doanh thu năm 2016 giảm 10,29% so với năm 2015, tuy nhiên lợi nhuận sau thuế năm 2016 đạt khá ấn tượng, tăng 9,50% so với năm 2015 đạt 10.972 tỷ đồng. Nguyên nhân chủ yếu là do giá xăng dầu năm 2016 tăng so với năm 2015 (kết thúc năm 2016, giá xăng trong nước đã tăng tổng cộng gần 6.500 đồng/lít, giảm tổng cộng khoảng 5.000 đồng/lít).

Cơ cấu doanh thu qua 03 năm gần nhất của Công ty như sau:

Chỉ tiêu (đồng)	Năm 2014	Năm 2015	Năm 2016	% tăng (giảm)
Doanh thu bán hàng cung cấp dịch vụ	565.611	445.490	399.639	-10,29%
Doanh thu hoạt động tài chính	366	488	383	-21,51%



Tổng doanh thu thuần	565.808	445.576	399.639	-10,31%
-----------------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Nguồn: Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An

Năm 2016 đã ghi nhận một năm đầy thách thức đối với hoạt động kinh doanh của công ty như trên nhưng với những nỗ lực và điều hành kinh doanh khá linh hoạt của Ban lãnh đạo công ty đã góp phần mang lại hiệu quả kinh doanh đáng khích lệ: Lợi nhuận lũy kế sau thuế năm 2016 đạt 10,792 tỷ đồng vẫn duy trì mức lợi nhuận cao hơn so với cùng kỳ năm trước.

Đối với quyền sử dụng đất tại mỏ đá Tân Uyên, do Công ty không xin được giấy phép khai thác đá, Công ty đã ký Biên bản thỏa thuận chuyển nhượng với giá bình quân 1 tỷ đồng/ 1 ha với Công ty TNHH MTV Thương mại Xuất nhập khẩu Thành Lễ. Hai bên chưa ký được Hợp đồng chuyển nhượng là do có tranh chấp một phần đất của khu mỏ đá Tân Uyên mặc dù Công ty TNHH MTV Thương mại Xuất nhập khẩu Thành Lễ đã tạm trả cho Công ty 10 tỷ đồng thể hiện ở mục Người mua trả tiền trước.

6. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

CÁC CHỈ TIÊU	Năm 2014	Năm 2015	Năm 2016
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
Hệ số thanh toán ngắn hạn (TSLD/Nợ ngắn hạn)	2,14	2,68	2,94
Hệ số thanh toán nhanh (TSLD-Hàng tồn kho)/Nợ ngắn hạn)	1,55	1,98	1,48
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
Hệ số Nợ/Tổng Tài sản	40,57%	32,88%	31,53%
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	68,27%	48,98%	46,06%
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho (Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân)	57,52	42,41	21,74
Vòng quay tổng tài sản (Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân)	15,19	10,47	7,97



CÁC CHỈ TIÊU	Năm 2014	Năm 2015	Năm 2016
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	0,63%	2,21%	2,70%
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân	15,63%	36,45%	31,74%
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	9,54%	23,17%	21,53%
Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	0,45%	1,94 %	2,34%
Thu nhập trên vốn cổ phần (EPS)/đồng	4.014	11.134	11.387

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015, 2016 của CTCP Thương mại Tổng hợp Thuận An

– Từ các chỉ số tài chính đã được tính như trên, có thể thấy bức tranh tổng quát về tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An như sau:

Tình hình tài chính: Cả hai Hệ số thanh toán ngắn hạn và Hệ số thanh toán nhanh đều ở mức cao trên 1,00 lần thể hiện khả năng thanh khoản cao, hệ số nợ trên tổng tài sản chỉ ở mức 31,53% cho thấy tình hình tài chính của Công ty khá lành mạnh và hoàn toàn có khả năng đảm bảo được việc thanh toán các khoản nợ của mình.



Hình ảnh văn phòng làm việc của công ty

Hiệu quả hoạt động kinh doanh: Do đặc thù ngành nghề kinh doanh của Công ty là Tổng đại lý kinh doanh xăng dầu và đại lý hàng tiêu dùng nên tỷ suất lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần của công ty hàng năm đạt tỷ lệ thấp, chỉ đạt 2,70% năm



2016. Tuy vậy tỷ suất lợi nhuận trên vốn chủ (ROE) và tỷ suất lợi nhuận trên tổng tài sản (ROA) của công ty trong hai năm vừa qua đạt khá cao và có xu hướng tăng dần: Năm 2014 hệ số ROA và ROE lần lượt là 9,54% và 15,63%. Năm 2015 hệ số ROA và ROE đều cao hơn cùng kỳ đạt mức 23,17% và 36,45%, năm 2016 cả hai chỉ số này có giảm so với năm liền trước, nhưng đều đạt mức cao ROA: 11,76% và ROE: 19,59%.

Đạt được hiệu quả khả quan nêu trên một phần nhờ nỗ lực của toàn thể cán bộ công nhân viên công ty và sự linh hoạt trong điều hành kinh doanh của Ban lãnh đạo Công ty trong việc quay vòng vốn nhằm giảm thiểu nhất rủi ro trong kinh doanh và rủi ro tài chính so với các đơn vị cùng ngành trong thời gian khủng hoảng vừa qua. Nhờ đó trong những năm qua công ty luôn duy trì mức chi trả cổ tức khá cao cho cổ đông là 20%-30% trên mệnh giá cổ phần và cam kết duy trì mức cổ tức này trong các năm tiếp theo.

– ***Tình hình thực hiện nghĩa vụ với Ngân sách Nhà nước:***

Công ty luôn luôn thực hiện nghiêm túc việc nộp các khoản thuế giá trị gia tăng (VAT), thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân và các khoản thuế, phí khác theo các quy định của Nhà nước.

Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước tại thời điểm 31/12/2014, 31/12/2015 và 31/12/2016:

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
1	Thuế GTGT	407.069.580	428.453.145	0
2	Thuế TNDN	433.391.722	769.587.655	935.004.064
3	Thuế TNCN	3.767.266	6.694.492	51.861.021
	Tổng cộng	844.228.568	1.204.735.292	986.865.085

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015, 2016 của CTCP Thương mại Tổng hợp Thuận An

– ***Tình hình công nợ hiện nay:***

Căn cứ vào báo cáo tài chính năm 2014, 2015, và 2016 thì tình hình công nợ phải thu, phải trả của Công ty như sau:

Các khoản phải thu tại thời điểm 31/12/2014, 31/12/2015 và 31/12/2016



Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
Phải thu khách hàng	19.397.526.241	17.238.083.020	19.280.614.910
Trả trước cho người bán	63.150.000	404.840.000	35.500.000
Các khoản phải thu khác	362.837.740	459.781.925	508.288.468
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	(578.663.080)	(24.027.000)	(19.478.000)
Tổng cộng	19.244.850.901	18.078.677.945	19.804.925.378

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015, 2016 của CTCP Thương mại Tổng hợp Thuận An

Các khoản phải trả tại thời điểm 31/12/2014, 31/12/2015 và 31/12/2016

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016
1	Phải trả cho người bán	1.078.604.747	784.453.796	1.423.241.882
2	Người mua trả tiền trước	10.020.364.529	10.003.632.709	10.019.390.861
3	Thuế và các khoản phải nộp cho NN	844.228.568	1.204.735.292	986.865.085
4	Phải trả nhân viên	0	1.452.700.000	1.630.857.000
5	Chi phí phải trả	55.000.000	55.000.000	55.000.000
6	Phải trả phải nộp khác	1.150.543.893	1.173.408.438	1.132.624.606
7	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	327.413.158	376.881.808	1.244.530.058
	Tổng cộng	13.476.154.895	15.050.812.043	16.492.509.492

Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2015, 2016 của CTCP Thương mại Tổng hợp Thuận An

- Tình hình thanh toán các khoản nợ đến hạn:

Việc thanh toán các khoản nợ đến hạn được thực hiện đúng hạn và đầy đủ trong các năm qua. Các khoản phải nộp được thực hiện theo đúng luật định. Hiện nay Công ty không có các khoản nợ quá hạn.

7. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo

7.1. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo

Dựa vào tình hình hoạt động kinh doanh hiện nay và định hướng phát triển công ty cho giai đoạn 2015-2020. Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An đưa ra kế hoạch doanh thu, lợi nhuận và cổ tức dự kiến năm tiếp theo như sau:

Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2016	Năm 2017	
			Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2016
Doanh thu thuần	Triệu đồng	399.639	464.385	16,20%
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	10.792	8.523	-21,1%
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	2,70%	1,84%	-
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ	%	108,46%	85,66%	-
Tỷ lệ cổ tức	%	20%	20%	-

Nguồn: Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An

7.2. Căn cứ đạt kế hoạch lợi nhuận cổ tức nêu trên:

Năm 2017, kế hoạch lợi nhuận sau thuế đạt 8,53 tỷ đồng và mức lợi nhuận này có thể tăng lên gần gấp đôi đạt 16,03 tỷ đồng do Công ty dự kiến có thêm khoản lợi nhuận từ hoạt động chuyển quyền sử dụng đất tại mỏ đá Tân Uyên với dự kiến doanh thu lên đến 12 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế của riêng hoạt động này được dự kiến là 7,5 tỷ đồng.

Các số liệu còn lại được xây dựng dựa trên dự đoán triển vọng kinh tế trong khu vực, định hướng phát triển kinh tế xã hội của Việt Nam đến năm 2020, tình hình chung của ngành, lĩnh vực mà công ty đang tham gia hoạt động hiện nay, mối quan hệ của công ty với các đối tác kinh doanh và tình hình thực tế của công ty đã đạt được trong năm 2016.

Theo đó Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc Công ty sẽ cố gắng hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch 2017 kết hợp với các định hướng hoạt động như sau :



- Đảm bảo hoạt động kinh doanh có lãi và ổn định mức cổ tức hàng năm cho cổ đông, nâng cao thu nhập cho người lao động;
- Tiếp tục duy trì và phát triển thương hiệu, hình ảnh và uy tín của công ty trên thị trường;
- Tăng cường công tác quản lý nội bộ, kiểm soát chi phí. Chú trọng tìm kiếm đủ đại lý để đảm bảo số lượng đại lý đối với Tổng đại lý cấp trên. Đẩy mạnh công tác hoàn thiện các chính sách đối với người lao động nhằm thu hút nhân tài;
- Đề ra các giải pháp hiệu quả để quản lý chi phí cũng như quản trị và phòng ngừa rủi ro trong kinh doanh.
- Ổn định, phát triển và từng bước nâng cấp, các cửa hàng bán lẻ của Công ty. Phấn đấu phát triển hệ thống phân phối ra ngoài tỉnh để thực hiện Thương nhân phân phối xăng dầu theo Nghị định số 83/2014/NĐ-CP ban hành ngày 01/11/2014.

7.3. *Đánh giá của tổ chức tư vấn về kế hoạch lợi nhuận và cổ tức*

Trên cơ sở thu thập thông tin, phân tích thực trạng hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính hiện nay và chiến lược phát triển tương lai của Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An, Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí dự kiến trong năm 2017: kế hoạch lợi nhuận và cổ tức của Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An là có thể đạt được nếu không chịu ảnh hưởng bởi các sự kiện bất khả kháng.

Công ty Cổ phần Chứng khoán Dầu khí lưu ý rằng những nhận xét của chúng tôi chỉ có giá trị tham khảo cho các nhà đầu tư. PSI khuyến cáo các nhà đầu tư nên tham khảo Bản công bố thông tin này trước khi quyết định đầu tư. Các thông tin trình bày hoặc các nhận định nêu trên không hàm ý PSI bảo đảm giá trị cổ phiếu và kết quả đầu tư vào cổ phiếu Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An.

8. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An.

Công ty đã ký Biên bản thỏa thuận chuyển nhượng với giá bình quân 1 tỷ đồng/ 1 ha với Công ty TNHH MTV Thương mại Xuất nhập khẩu Thành Lễ. Hai bên chưa ký được Hợp đồng chuyển nhượng là do có tranh chấp một phần đất của khu mỏ đá Tân



Nguyên mặc dù Công ty TNHH MTV Thương mại Xuất nhập khẩu Thành Lễ đã tạm trả cho Công ty 10 tỷ đồng thể hiện ở mục Người mua trả tiền trước.

Trước đó, do giấy phép khai thác đá của Công ty hết hạn chưa gia hạn được nên đã thực hiện việc đấu thầu mua mỏ đá Tân Uyên bằng hình thức chi tạm ứng cho Giám đốc Công ty đi đấu thầu và đã trúng thầu mỏ đá dưới quyền sở hữu của Giám đốc Công ty. Sau đó UBND đã cấp sổ đỏ Quyền sử dụng đất diện tích 15 ha tại mỏ đá Tân Uyên đứng tên Giám đốc Công ty.

9. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty mà có thể ảnh hưởng đến giá cả cổ phiếu được thoái vốn

Mỏ đá Tân Uyên đang có tranh chấp là do một số hộ dân ở khu mỏ đá Tân Uyên cũng được UBND cấp sổ đỏ quyền sử dụng đất trùng với quyền sử dụng đất cấp do Giám đốc Công ty. Diện tích bị trùng này khoảng hơn 1 ha và đang được Tòa án thụ lý để ra phán quyết cuối cùng. Diện tích đang tranh chấp này khi thực hiện thẩm định giá cũng đã được loại ra khỏi giá trị doanh nghiệp.

Toàn bộ diện tích đất Trạm xăng dầu số 4 là 22 m² chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng và thuộc diện giải tỏa mở rộng đường.

V. PHƯƠNG ÁN THOÁI VỐN

- 1. Loại cổ phiếu:** Cổ phiếu phổ thông
- 2. Mệnh giá:** 10.000 đồng/cổ phiếu
- 3. Tổng số cổ phiếu dự kiến thoái vốn:** 241.643 cổ phiếu (chiếm tỷ lệ 27,29% tổng số cổ phiếu đang lưu hành)
- 4. Giá khởi điểm đấu giá của một cổ phiếu:** 55.000 đồng/cổ phiếu
- 5. Phương pháp tính giá:**

Giá khởi điểm đấu giá được xác định theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 38 Nghị định số 91/NĐ-CP ngày 13/10/2015: giá khởi điểm một cổ phần được xác định trên cơ sở kết quả định giá của tổ chức có chức năng định giá đảm bảo xác định đầy đủ giá trị thực tế phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp, và đảm bảo cao hơn giá trị đầu tư ròng sau



trích lập dự phòng theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 29 Nghị định số 91/NĐ-CP ngày 13/10/2015.

Căn cứ theo chứng thư định giá Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An do Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Phương Nam phát hành số 013/DN.16PNVC ngày 04/11/2016. Hội đồng thành viên Tổng Công ty Dầu Việt Nam quyết định giá khởi điểm đấu giá là 55.000 đồng/cổ phần theo quyết định số 05/NQ-DVN ngày 18/01/2017.

6. Phương thức thoái vốn: Thực hiện theo quy định tại Điểm b Khoản 4 Nghị định số 91/NĐ-CP ngày 13/10/2015 như sau:

- Thực hiện đấu giá công khai;
- Trường đấu giá công khai không thành công hoặc không thoái hết thì thực hiện chào bán cạnh tranh theo hình thức đấu giá bán cổ phần theo lô.
- Trường hợp bán đấu giá cổ phần theo lô không thành công thì bán thoả thuận trực tiếp với các nhà đầu tư theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

7. Tổ chức thực hiện đấu giá cổ phần: Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

8. Thời gian thực hiện thoái vốn: Trong Năm 2017.

9. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu dự kiến: Được quy định cụ thể tại Quy chế đấu giá cổ phần của Tổng công ty Dầu Việt Nam – Công ty TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An do Hội đồng đấu giá ban hành tại thời điểm thực hiện đấu giá.

10. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài: Các cá nhân và tổ chức nước ngoài không được nắm giữ cổ phần tại Công ty theo Điều 2 Nghị định 83/2014/NĐ-CP ban hành ngày 03/09/2014 của Chính phủ về kinh doanh xăng dầu.

11. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng: Không có

12. Các loại thuế có liên quan:

- Thuế thu nhập cá nhân: Thực hiện theo Thông tư số 92/2015/TT-BTC ngày 15/6/2015 Hướng dẫn thực hiện thuế giá trị gia tăng và thuế thu nhập cá nhân đối với cá nhân cư trú có hoạt động kinh doanh; hướng dẫn thực hiện một số nội dung sửa đổi, bổ sung về thuế thu nhập cá nhân quy định tại Luật sửa đổi, bổ sung một số



điều của các Luật về thuế số 71/2014/QH13 và Nghị định số 12/2015/NĐ-CP ngày 12/02/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật về thuế và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về thuế.

- Thuế thu nhập doanh nghiệp: Thực hiện theo Thông tư 96/2015/TT-BTC ngày 22/06/2015 “Hướng dẫn về thuế thu nhập doanh nghiệp tại Nghị định số 12/2015/NĐ-CP ngày 12/12/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật sửa đổi và bổ sung một số điều của các Luật về thuế và sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định về thuế và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014, thông tư số 119/2014/TT-BTC ngày 25/8/2014, Thông tư số 151/2014/TT-BTC ngày 10/10/2014 của Bộ Tài Chính”.

13. Ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu:

Số tài khoản ngân hàng mở tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phiếu:

- Tên Tài Khoản: Tổng Công ty Dầu Việt Nam- Công ty TNHH MTV
- Số tài khoản: 101.000.2008.06.06
- Tại: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đông Nam Á – Chi nhánh Hồ Chí Minh

VI. MỤC ĐÍCH THOÁI VỐN

- Cơ cấu lại nguồn vốn và các khoản đầu tư tại các doanh nghiệp nhằm bổ sung vốn cho nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư phát triển của Công ty.
- Theo kế hoạch tái cơ cấu Tổng Công ty được Tập đoàn Dầu khí Việt Nam chấp thuận.

VII. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT THOÁI VỐN

🚦 TỔ CHỨC TƯ VẤN

CÔNG TY CP CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ

Trụ sở: 18 Lý Thường Kiệt, Quận Hoàn Kiếm, Tp.Hà Nội

Điện thoại : 04.3934 3888

Fax : 04.3934 3999

Email : psi@psi.vn

Website : www.psi.vn

Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh: 24 -26 Hồ Tùng Mậu, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh



Điện thoại : 08.3914 6789 Fax : 08.3914 6969

Chi nhánh Vũng Tàu: Tầng 5, tòa nhà Silver Sea, số 47 Ba Cu, Tp. Vũng Tàu

Điện thoại : 064.6254 520 Fax : 064.6254 521

Chi nhánh Đà Nẵng: Tầng 3, số 19-21 Nguyễn Văn Linh, Quận Hải Châu, Tp. Đà Nẵng

Điện thoại : 0511.3899 338 Fax : 0511.3899 339

🚩 **TỔ CHỨC THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN**

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

Trụ sở : 16 Võ Văn Kiệt, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08. 3821 7713 Fax : 08. 3821 7452

Website: <https://www.hsx.vn>

🚩 **TỔ CHỨC TƯ VẤN ĐỊNH GIÁ**

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ PHƯƠNG NAM

Trụ sở : Số 121 Lương Định Của, KP3, Phường Bình An, Quận 2, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08.6682.9775 Fax : 08.3740.7235

Email : thinhth.pnc@gmail.com Website : www.pnvc.vn

🚩 **TỔ CHỨC KIỂM TOÁN: CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN A&C**

Trụ sở : 02 Trường Sơn, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08.3 54 72972 Fax : 08.35472970

Email : kttv@a-c.com.vn Website : <http://www.a-c.com.vn>



Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An thống nhất toàn bộ nội dung giới thiệu về Công ty nêu trong Bản công bố thông tin.

Bình Dương, ngày 8. tháng 03 năm 2017

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI TỔNG HỢP THUẬN AN



LÊ TRỌNG LỄ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 8 tháng 03 năm 2017

**CHỮ KÝ CỦA ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC THỰC HIỆN THOẢI VỐN
TỔNG CÔNG TY DẦU VIỆT NAM – CÔNG TY TNHH MTV**

 **PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

Phạm Thành Vinh



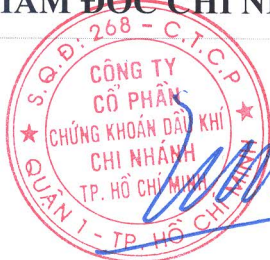
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 8 tháng 03 năm 2017

CHỮ KÝ CỦA TỔ CHỨC TƯ VẤN *rub*

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ – CHI NHÁNH TP. HCM

PHÓ GIÁM ĐỐC CÔNG TY

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH



Trần Hùng Dũng

